

NAUJASIS TURGUS



2021 metų strateginio veiklos plano įgyvendinimo ataskaita

1. STRATEGINIŲ TIKSLŲ IR PRIEMONIŲ ĮGYVENDINIMAS

1. 1. MISIJA

Išlaikyti turgavietę traukos centru bei didinti jos konkurencingumą. Misijos įgyvendinimą, vizijos siekimą ir visą veiklą grindžiame šiomis pamatinėmis vertybėmis:

- 1) **Kokybė** – pirkėjas gauna kokybiškas prekes, vykdoma atsakinga ir sisteminga prekeiviių kontrolė, sudaromos sąlygos teikti kokybiškas prekes ir paslaugas.
- 2) **Patikimumas** – turgavietė atvira visuomenei, skelbia teisingą informaciją bei sudaro lygias rinkos sąlygas tiek prekeiviams, tiek ir pirkėjams.
- 3) **Lojalumas** – organizacija telkia lojalių prekeiviu ratą, kurdama papildomą vertę pirkėjui.

1.2. STRATEGINIAI TIKSLAI

2021-2023 m. strateginiame veiklos plane buvo numatyti keturi strateginiai tikslai ir uždaviniai tiems tikslams pasiekti:

Strateginis tikslas Nr. 1: UAB „Naujasis turgus“ veiklos optimizavimas.

Šiam strateginiam tikslui pasiekti suformuoti šie uždaviniai:

1. Optimizuoti įmonės veiklą.
2. Plėtoti informacines technologijas.

Strateginis tikslas Nr. 2: Paslaugų infrastruktūros kūrimas.

Šiam strateginiams tikslui pasiekti suformuoti šie uždaviniai:

1. Atnaujinti ir kurti naują turgaus infrastruktūrą.
2. Užtikrinti saugią aplinką turgaus prekeiviams ir pirkėjams.

Strateginis tikslas Nr.3: Prekeiviams palankios sistemos kūrimas.

Šiam strateginiams tikslui pasiekti suformuoti šie uždaviniai:

1. Gerinti sąlygas prekeiviams.
2. Tobulinti prekeivių aptarnavimo sistemą.

Strateginis tikslas Nr. 4: UAB „Naujasis turgus“ jvaizdžio gerinimas ir komunikacija.

Šiam strateginiams tikslui pasiekti suformuoti šie uždaviniai:

1. Turgavietės jvaizdžio tobulinimas socialinėje medijoje, internete.
2. Gerinti turgavietės jvaizdį žiniasklaidos priemonėse.
3. Formuoti turgavietės jvaizdį edukacinėmis priemonėmis.

1.3. SUFORMUOTI UŽDAVINIAI 2021 METAMS

Iš strateginių tikslų 2021 metams suformuoti uždaviniai:	Planuojamas rezultatas	Rezultato rodiklis
1. Parduoti turgavietę (nekilnojamajį turta) Minijos g.137 a.	2021-2023m.	Parduota turgavietė (nekilnojamas turtas) – 1 vnt.
2. Uždengti stoginę polikarbonatu lauko prekyvietėje	2021m.	Stoginės uždengimas – 1 vnt.
3. Pradėti elektroninę prekybą turguje prekiaujamomis prekėmis	2021 m.	Bendradarbiavimo sutartis dėl elektroninės prekybos paslaugų teikimo - 1vnt.
4. Didinti atsiskaitymo mokėjimo kortelėmis galimybę turgavietėje	2021-2023 m.	Prekybos vietų, teikiančių galimybę atsiskaityti banko kortelėmis augimas - 2 vnt. per metus.
5. Didinti įmonės žinomumą per socialinius tinklus „Facebook“, „Instagram“	2021-2023 m.	Paskelbtų pranešimai – 1 vnt./kas savaitę (prekeivių pristatymas, naujienu sklaida, prekių reklama).
6. Viešinti bendrovės veiklą vietinėje žiniasklaidoje	2021-2023 m.	Paskelbtų pranešimų skaičius-1 vnt./per metus.
7. Organizuoti edukacinius užsiėmimus ikimokyklinio ir mokyklinio amžiaus vaikams	2021-2023 m.	Organizuotos ir pravestos edukacinės pamokos – 80 vnt./per metus.

1.4. UŽDAVINIŲ ĮGYVENDINIMO REZULTATAI:

- ✓ 2021 metais buvo parduotas nekilnojamasis turtas Minijos g. 137 a. („Minijos turgelis“), tai ne tik davė pardavimo pajamas, bet ir mažino bendrovės sąnaudas šios turgavietės išlaikymui.
- ✓ Pagerinta infrastruktūra prekiautojams – buvo uždengta lauko prekyvietės stoginės dalis polikarbonatu, kad apsaugotų prekiautojus nuo vėjo ir lietaus.
- ✓ Bendrovės veikloje įvesta nauja paslauga – elektroninė prekyba, bendradarbiaujant su „Bazzarr.lt“ prekybine platforma. Ši platforma paslaugas vykdo gan neaktyviai, UAB „Naujasis turgus“ bendrovės valdyba rekomenduoja ieškoti kitų galimų partnerių šiai paslaugai vykdyti, kad prekyba vyktų aktyviau.
- ✓ Vienas iš strateginių tikslų 2021 metams, kuris liko neigyvendintas – tai prekybos vietų teikiančių galimybę atsiskaityti banko kortelėmis – augimas. Šiuo metu prekiautojų turinčių galimybę atsiskaityti el. kortelėmis (mėsos-žuvies paviljone yra 3 prekybos vietas, žemės ūkio produktų paviljone – 3 prekybos vietas, drabužių paviljone – 5 prekybos vietas). Pokyčio neįvyko ir tikslas nepasiektas, nes prekybininkai nesuinteresuoti, ir nesiekia veikloje elektroninių mokėjimo skaitytuvų naudojimo jidiegimo, dėl esamo apmokestinimo, bei esančios galimybės turgaus teritorijoje pinigus nusigryninti iš esančių bankomatų. Ši strateginė tikslą įgyvendinti bus siekiama 2022 metais, po mėsos-žuvies salių paviljono atnaujinimo ir prekybininkams prekybos vietų pagerinimo, pasirašant prekybos vietų nuomos paslaugų sutartis, bei numatant prekybos vietas, kuriose turi būti jidiegta atsiskaitymo elektroninėmis priemonėmis galimybę.
- ✓ Veiklos viešinimo strategija įgyvendinta pasitekus informacines priemones spaudoje, radijo stotyje, interneto portaluose ir socialiniuose tinkluose. Reklaminiai reportažai ir skelbimai radijo stotyje „Lalūna“, buvo vykdomi kartą per mėnesį. Reklama, tekstiniai straipsniai ir sveikinimai - dienraštyje „Klaipėda“ ir elektroninėje dienraščio versijoje- portale Klaipėda.lt; Diena.lt (6 užsakymai); dienraštyje „Vakarų ekspresas“ (5 užsakymai). Bendrovės Facebook ir Instagram paskyroje talpinta informacija ir skelbimai, parengti tekstai svetainei („Ši šeštadienį pasiskiepykite turgavietėje“; „Ir prieš šventes ir per šventes „Naujasis turgus“ dirbs“; ir kt.) viso 117 įvykdytų užsakymų. Edukacinių pamokų moksleiviams priemonės (kaip turgavietės įvaizdžio priemonė) įgyvendinimas vyko atsižvelgiant į esamus ribojimus ir situaciją, surengtos 20 pamokų, jos kelia didelį susidomėjimą ir poreikį, todėl šią edukacinę priemonę nutartą testi ir ateityje.

2. VIENINTELIO AKCININKO FORMUOJAMŲ LŪKESČIŲ ĮGYVENDINIMAS IR PASIEKTI RODIKLIAI

Klaipėdos miesto savivaldybė (atstovaudama vienintelio akcininko interesus) pateikia bendrovei UAB „Naujasis turgus“ lūkesčių raštą, kuriame numatyti bendrovės ir Klaipėdos miesto savivaldybės strateginiuose dokumentuose nustatytai tikslai. Lūkesčiai apima bendrovės veiklos principus, veiklos tikslus: finansinius ir nefinansinius lūkesčius.

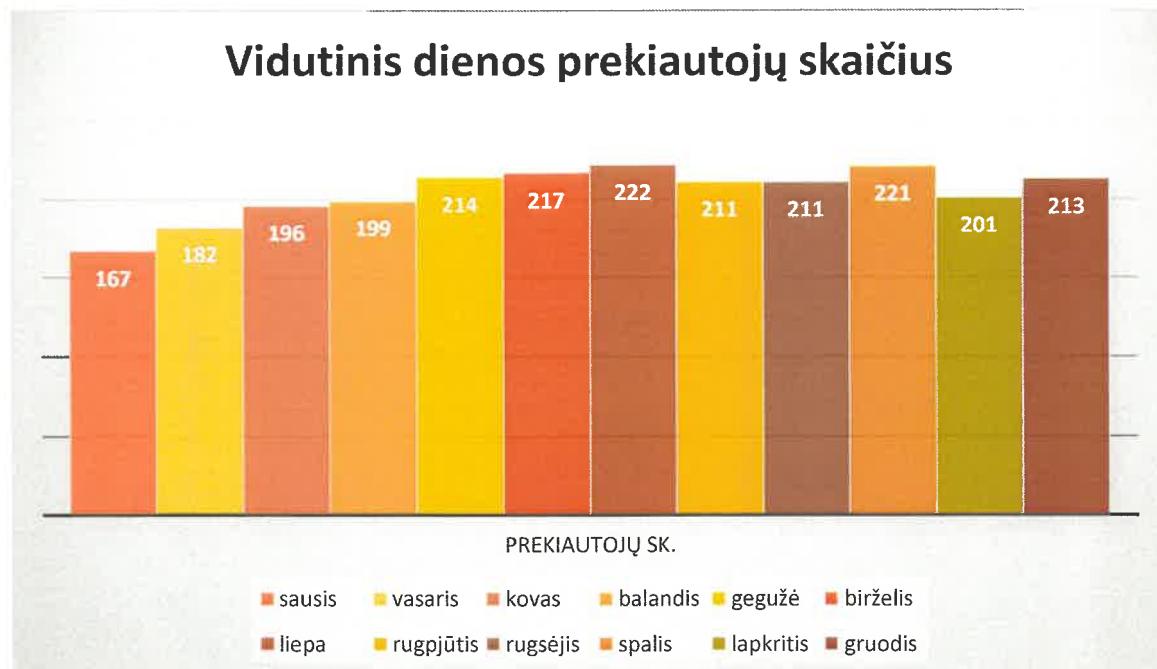
2.1. NEFINANSINIŲ LŪKESČIŲ RODIKLIŲ ĮGYVENDINIMAS

Bendrovei UAB „Naujasis turgus“ prie bendrujų veiklos rodiklių, atitinkančių veiklos strategiją ir prisidedančių prie Klaipėdos miesto savivaldybės strateginiuose planavimo dokumentuose numatytyų tikslų, vienintelis akcininkas 2021 metams nustatė šiuos veiklos rodiklius:

Eil. Nr.	Įmonės bendrojo veiklos rodiklio pavadinimas	Matavimo vienetas	Rodiklio reikšmė per metus
1.	Prekybininkų, vykdančių prekybą, turgavietėje (vidutinis dienos prekiautojų skaičius)	Vnt.	207
2.	Naujų paslaugų susijusių su turgaus veikla teikimas	Vnt.	1

Siekiant įvertinti 2021 metais prekybininkų vykdančių prekybą turgavietę (vidutiniu dienos prekiautoju skaičiumi), laikotarpiu, kai vyko prekybos ribojimas dėl Covid pandemijos ir tai atsispindi tiesiogiai prekiautojų skaičiuje. Schema pateikiama paveiksle.

1 paveikslas. Vidutinis dienos prekiautojų skaičius.



2021 metų sausio - balandžio mėnesių laikotarpiais prekiautojų skaičius neviršijo 200 skaičiaus. Ne karantino laikotarpiu - prekiautoju rodiklis yra 214, o karantino - 205. Apibendrint suformuotą 207 vidutinį dienos prekiautojų skaičių ir tikslą galima traktuoti, kad nustatyta tikslą ne karantino laiku – įgyvendinome (nes veiklos rezultatas neribojant veiklos 214, o vykdant imperatyvias įstatymų nuostatas – veiklos rezultatas yra tiesiogiai įtakotas, taikomų veiklos ribojimų).

Antrasis bendrasis veiklos rodiklis, buvo suformuotas kaip naujos paslaugos susijusios su turgaus veikla – įvedimas. Nauja paslauga, tai elektroninė prekyba interneto platformoje.

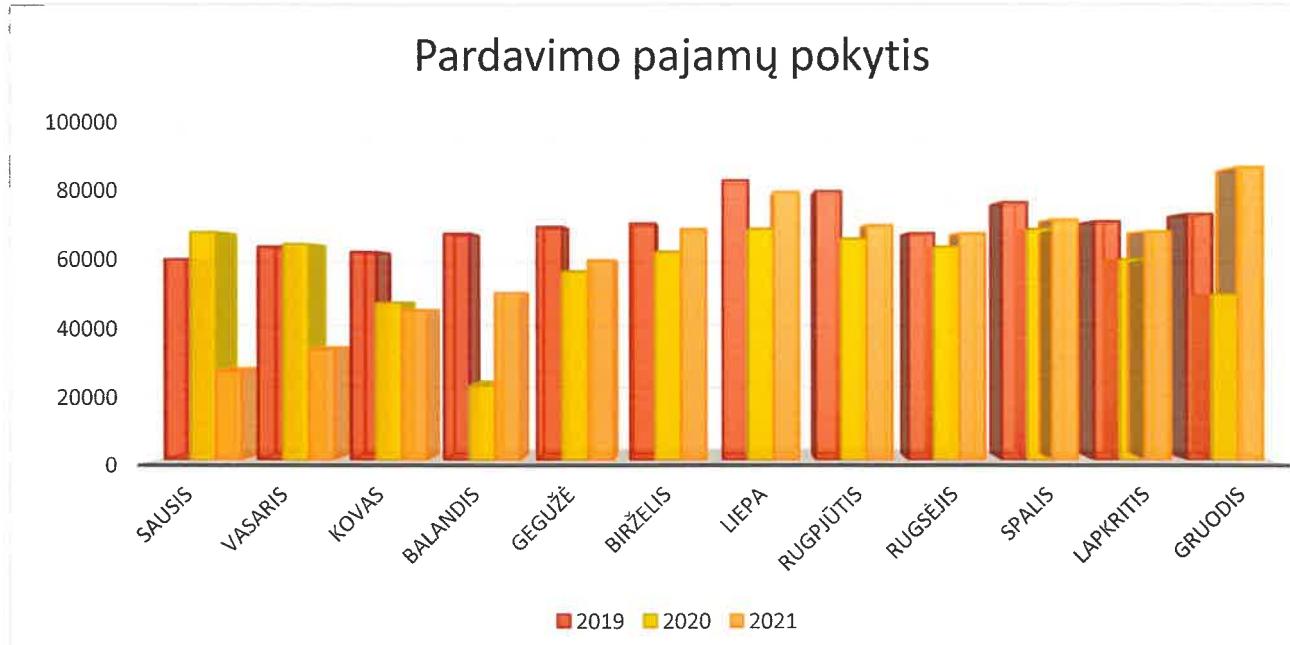
Šiam tikslui įgyvendinti 2021m. vasario 1 dieną, buvo pasirašyta bendradarbiavimo sutartis su UAB „Tavo kama“ (bendrovė veikia per „Bazzarr.lt“ prekybos platformą). Projekto esmė – UAB „Naujojo turgaus“ prekiautojų prekes užsakinėti elektroniniu būdu svetainėje, o prekes pristatyti Klaipėdos miesto gyventojams į namus. 2021 metais UAB „Tavo kama“ paslaugas vykdė, tačiau vangiau negu, buvo tikėtasi, bendrarbiavimo sutartis sudaryta 12 mėnesių automatiškai prasitęsé, tačiau bendrovė planuoja ją nutraukti ir ieškoti kito paslaugų teikėjo.

2.2. FINANSINIŲ RODIKLIŲ ĮGYVENDINIMAS

2021 metai verslui buvo sudėtingi dėl besitęsančios COVID-19 pandemijos situacijos Lietuvoje ir pasaulyje. UAB „Naujasis turgus“ – ne išimtis. Dėl paskelbtų karantinų šalyje, uždraustų veiklų bendrovė patyrė didelių pajamų/iplaukų netekimų. 2020 metų gruodžio 15 prasidėjo prekybos ne maisto produktais turgavietėje draudimas. Prekyba ne maisto produktais atnaujinta tik 2021 metų gegužės 17 d. 2021 metų bendrovės pardavimo pajamos sudarė 730,6 tūkst. €, t. y. 30 tūkst. € daugiau lyginant su 2020 metais, tačiau 118 tūkst. € mažiau, lyginant su 2019 metais, kai nebuvo veiklos apribojimų dėl karantino. Pardavimo pajamų dinamikos palyginimas pateikiama 2 paveiksle.

Viso UAB „Naujasis turgus“ 2021 metais uždirbo 982 tūkst. € pajamų, iš kurių pardavimo (prekybos vietų nuomas) pajamos – 730,6 tūkst. €, kitos veiklos pajamos – 251 tūkst. €, iš kurių 119 tūkst. € - nekilnojamojo turto pardavimo pelnas.

2 paveikslas. Pardavimo pajamų pokytis 2019-2021m.



2021 metais bendrovei dėl karantino negaunant dalies pajamų, peržiūrėtos ir bendrovės sąnaudos. Visgi 2020 m. kaip nuo COVID-19 nukentėjusi įmonė, UAB „Naujasis turgus“ galėjo pasinaudoti Valstybės teikiamą paramą: gauta 35728,96 eurų darbo užmokesčio kompensaciją iš Užimtumo tarnybos, darbo vietų išsaugojimui, taip pat 1695,24

eurų palūkanų kompensacija iš INVEGA, dėl sustabdytos paskolos. Bendra kompensacijų suma 37424,20 eurų. 2021 m. bendrovė įtraukta į VMI nuo COVID-19 nukentėjusių įmonių sąrašą, tačiau jokių valstybės kompensacijų ar subsidijų negavo, nes įmonė netenkina Aprašo 4.1 punkto, t. y. įmonės 100 proc. akcijų priklauso savivaldybei. Iš savivaldybės gauta parama – 10 proc. nuolaida nekilnojamomo turto ir žemės nuomas mokesčiui, atitinkamai 4379 ir 442, viso 4821 euras.

Viso per 2021 metus patirta 825 tūkst. € sąnaudų, pagrindinės iš jų:

- 331 tūkst. € - darbuotojų darbo užmokesčis ir su juo susijusios sąnaudos;
- 224 tūkst. € - komunalinių paslaugų sąnaudos;
- 153 tūkst. € - ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos;
- 43 tūkst. € - veiklos mokesčių, t.y. nekilnojamomo turto ir žemės nuomas, sąnaudos.

UAB „Naujasis turgus“ grynasis 2021 m. pelnas – 130,9 tūkst. €, t. y. 78,5 tūkst. € daugiau nei 2020 m. Strateginiame veiklos plane bendrovė 2021 metams buvo planavusi minimalų 5 tūkst. € pelną, planuoto ir pasiekto grynojo pelno rezultatą įtakojo nekilnojamomo turto pardavimo pelnas.

2021 metų finansinių rezultatų auditą atliko UAB „Apskaita ir auditas“ auditorė Biruta Bužienė, pateikta išvada:

„Reikšmingų pastebėjimų ir pasiūlymų finansinių ataskaitų sudarymui ir tobulinimui neturime ir manome, kad įmonės finansinės ataskaitos teisingai parodo įmonės turta, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas bei pinigų srautus.“

Akcininkas 2021 metams nustatė šiuos finansinius lūkesčius:

Eil. Nr.	Finansinio rodiklio pavadinimas	Matavimo vienetas	Rodiklio reikšmė per metus
1.	Grynasis pelningumas	Proc.	≥ 3
3.	Skolos ir nuosavybės santykis	Koef.	$\leq 0,5$
4.	Dividendai	Proc.	Iki 20 proc. Bendrovės paskirstytinojo pelno (i kuri nėra įtraukiami pelno paskirstymo projekte nurodyti pervedimai iš rezervų).

2021 metais pasiektas 17,9 proc. grynojo pelningumo rodiklis, skolos ir nuosavybės santykis 0,18. 2017 – 2019 metų laikotarpiu UAB „Naujasis turgus“ nemokėjo dividendų akcininkui, dėl vykdyto turgavietės rekonstrukcijos projekto (investuota 2 mln. € savų ir skolintų lėšų). 2020 metais dividendai nemokėti, dėl žemo pelningumo ir įsipareigojimų bankui. 2021 metais planuojamas minimalus dividendų išmokėjimas, dėl planuojamų investicijų į mėsos/žuvies paviljono rekonstrukciją (investicijos padidins valdomo turto vertę).

Finansiniai akcininko lūkesčiai 2021 metais pasiekti. Išsamūs planuotų ir pasiektų finansinių rezultatų duomenys pateikiami pridedamose UAB “Naujasis turgus” finansinių rezultatų įgyvendinimo ataskaitose.

Priedai :

1. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. pajamų įgyvendinimo ataskaitos forma (FP-1).
2. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. sąnaudų įgyvendinimo ataskaitos forma (FP-2).
3. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. pelno (nuostolių) ataskaitos įgyvendinimo forma (FP-3).
4. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. investicijų ir jų finansavimo šaltinių įgyvendinimo forma (FP-5).
5. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. balansinės ataskaitos forma (FP-6).
6. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. suvestinių finansinių rodiklių forma (FP-7).
7. UAB "Naujasis turgus" 2021 m. darbuotojų darbo užmokesčio forma (FP-9).

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. pajamų įgyvendinimo ataskaitos forma (FP-1)

Eil. Nr.	Pajamos	2021 m. planas	2021 m. faktas	tūkst. Eur 2021 m. faktas/2021 m. planas proc.
1.	Pagrindinės veiklos pajamos:	701,0	730,6	104,22%
1.1.	Vienkartinė rinkliava	659,0	690,0	104,70%
1.2.	Komunalinės paslaugos perpardavimui	42,0	40,6	96,67%
1.3.				
2.	Kitos veiklos pajamos:	123,9	251,5	202,99%
2.1.	Negyvenamujų patalpų nuoma	119,0	132,4	111,26%
2.2.	Kitos netipinės veiklos pajamos	4,9	119,1	2430,61%
2.3.				
2.4.				
2.5.				
3.	Finansinės veiklos pajamos:	0,0	0,1	
3.1.	Banko palūkanos			
3.2.	Delspinigiai		0,1	
4.	Pagautė:	0	0	
5.	Iš viso pajamų:	824,9	982,2	119,07%

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. sąnaudų įgyvendinimo ataskaitos forma (FP-2)

tūkst. Eur

Eil. Nr.	Sąnaudų straipsniai	2021 m. planas	2021 m. faktas	2021 m. faktas/2021 m. planas proc.
1.	PARDAVIMO SAVIKAINA:	591,1	582,3	98,51%
1.1.	<i>Medžiagos, žaliavos</i>	8,0	7,9	98,75%
1.2.	<i>Darbo užmokestis</i>	206,8	182,7	88,35%
1.3.	<i>Sodra</i>	3,9	3,7	94,87%
1.4.	<i>Nusidėvėjimas</i>	155,0	153,0	98,71%
1.5.	<i>Atostogų kaupimas</i>	8,0	11,0	137,50%
1.6.	<i>Elektros energija</i>	83,0	90,0	108,43%
1.7.	<i>Šaltas vanduo ir kanalizacija</i>	13,5	11,2	82,96%
1.8.	<i>Šiuukšlių išvežimas ir sniego valymas</i>	7,6	8,1	106,58%
1.9.	<i>Valymo paslaugos</i>	94,8	97,5	102,85%
1.10.	<i>Dujos</i>	4,5	3,9	86,67%
1.11.	<i>Kitos mokamos paslaugos</i>	6,0	13,3	221,67%
2.	VEIKLOS SĄNAUDOS:	220,0	236,1	107,32%
2.1.	PERSONALO IŠLAIKYMO	134,4	138,1	102,75%
2.1.1.	<i>Darbo užmokestis</i>	118,1	118,2	100,08%
2.1.2.	<i>Sodra</i>	2,1	2,0	95,24%
2.1.3.	<i>Komandiruotės</i>	0,0	0,0	-
2.1.4.	<i>Socialinės išmokos</i>	2,0	5,4	270,00%
2.1.5.	<i>Atostogų rezervas (kaupiniai)</i>	7,0	8,0	-
2.1.6.	<i>Tantjemos ir kitos išmokos</i>	5,2	4,5	86,54%
2.2.	BIURO IŠLAIKYMAS	4,0	3,8	95,00%
2.2.1.	<i>Prenumerata ir raštinės priemonės</i>	2,0	2,2	110,00%
2.2.2.	<i>Kompiuterių aptarnavimas</i>	2,0	1,6	80,00%
2.3.	TARNYBINIO TRANSPORTO IŠLAIKYMAS	2,7	3,8	140,74%
2.3.1.	<i>Kuro sąnaudos</i>	1,7	1,8	105,88%
2.3.2.	<i>Transporto ir IMT remontas</i>	1,0	2,0	200,00%
2.4.	RYŠIŲ PASLAUGOS	1,0	0,9	90,00%
2.4.1.	<i>Internetas, ryšio ir pašto išlaidos</i>	1,0	0,9	90,00%
2.5.	REKLAMA, PARAMA	22,0	19,2	87,27%
2.5.1.	<i>Reklama</i>	22,0	19,2	87,27%
2.5.2.	<i>Parama</i>	0,0	0,0	-
2.6.	KONSULTACINĖS IR KITOS PASLAUGOS	9,5	21,3	224,21%
2.6.1.	<i>Konsultacijos, seminarai, kursai</i>	1,5	0,5	33,33%
2.6.2.	<i>Auditio paslaugos</i>	3,0	2,6	86,67%
2.6.3.	<i>Beviltiškų skolių įvertinimas</i>	0,0	0,0	-
2.6.4.	<i>Kitos paslaugos</i>	5,0	18,2	364,00%
2.7.	DRAUDIMAS	5,8	5,8	100,00%
2.7.1.	<i>Turto draudimas</i>	5,8	5,8	100,00%
2.8.	MOKESČIAI	40,6	43,2	106,40%
2.8.1.	<i>Nekilnuojamojo turto mokesčis</i>	36,6	39,4	107,65%
2.8.2.	<i>Žemės mokesčis</i>	4,0	3,8	95,00%
2.8.3.	<i>Kiti mokesčiai</i>	0,0	0,0	-
3.	KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS	1,1	1,0	90,91%
3.1.	<i>Nusidėvėjimas</i>	0,4	0,1	25,00%
3.2.	<i>Mokesčiai (LATGA ir leidimai)</i>	0,7	0,9	128,57%
4.	FINANSINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	6,7	5,6	83,58%
	IŠ VISO SĄNAUDŪ:	818,9	825,0	100,74%

0

* sąnaudų straipsniai gali būti grupuojami pagal įmonės apskaitos principus

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. pelno (nuostolių) ataskaitos įgyvendinimo forma (FP-3)

Eil. Nr.	Straipsniai	2021 m. planas	2021 m. faktas	tūkst. Eur 2021 m. faktas/2021 m planas proc.
1.	Pardavimo pajamos iš viso:	701,0	730,6	104,22%
1.1.	Vienkartinė rinkliava	659,0	690,0	104,70%
2.	Pardavimo savikaina iš viso:	591,1	582,3	98,51%
2.1.	Paslaugų savikaina	591,1	582,3	98,51%
3.	Bendrasis pelnas	109,9	148,3	134,94%
4.	Veiklos sanaudos iš viso:	220,0	236,1	107,32%
4.1.	Bendrosios ir administracinių sanaudos	220,0	236,1	107,32%
5.	Veiklos pelnas	-110,1	-87,8	79,75%
6.	Finansinės veiklos rezultatas	-6,7	-5,5	82,09%
6.1.	Finansinės veiklos pajamos		0,1	
6.2.	Finansinės veiklos sanaudos	6,7	5,6	83,58%
7.	Kitos veiklos rezultatas	122,8	250,5	203,99%
7.1.	Kitos veiklos pajamos	123,9	251,5	202,99%
7.2.	Kitos veiklos sanaudos	1,1	1,0	90,91%
8.	Pagautė / netekimai (rezultatas)			
9.	Pelnas prieš pelno mokesčių	6,0	157,2	2620,00%
10.	Pelno mokesčis	1,0	26,3	2630,00%
11.	Grynasis pelnas po pelno mokesčio	5,0	130,9	2618,00%
12	Pelningumo rodikliai			
	Grynas pelningumas <u>t.b.>3%</u>	0,70	17,90	
	Skolos ir nuosavybės santykis <u>t.b.≤0,5%</u>	0,18	0,18	

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. investicijų ir jų finansavimo šaltinių įgyvendinimo forma (FP-5)

tūkst. Eur

Eil. Nr.	INVESTICIJOS / FINANSAVIMO ŠALTINIAI	2021 m. planas	2021 m. faktas	2021 m. faktas/2021 m planas proc.
1.	Nematerialusis turtas	0	0,0	-
1.1.	Kompiuterinės programos			
2.	Materialusis turtas	18,0	24,6	136,67%
2.1.	Pastatai ir statiniai	18,0	17,0	-
2.1.1.	Projekto rengimas	0,0	0,0	-
2.1.2.	Lauko pavilijono statyba (stoginės dengimas)	18,0	17,0	-
2.1.3.	Žemės ūkio pavilijono rekonstrukcija	0,0	0,0	-
2.1.4.	Kavinės patalpų irengimas	0,0	0,0	-
2.2.	Mašinos ir įrengimai	0,0	0,0	-
2.2.1.	Šaldymo vitrinos		0,0	-
2.2.2.	Karšto vandens ruošimo ir šildymo sistemos atnaujinimas-dujofikacija	0,0	0,0	-
2.2.3.	Lifto projektavimas	0,0	0,0	-
2.3.	Transporto priemonės	0,0	0,0	-
2.4.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	0,0	7,6	-
	Ūkinis inventorius	0,0	3,0	-
	Apsaugos sistema	0,0	0,0	-
	WC apmokestinimo sistema	0,0	4,6	-
2.5.	Kitas materialus turtas	0,0	0,0	-
	Efektyvaus valdymo įrankis	0,0	0,0	-
3.	Iš viso investicijų:	18,0	24,6	136,67%
				-
4.	Finansavimo šaltiniai iš viso:	18,0	24,6	136,67%
4.1.	Nuosavos lėšos	18,0	24,6	136,67%
4.2.	Paskolos	0,0	0,0	-
4.3.	Valstybės biudžetas			
4.4.	ES lėšos			
4.5.	Lizingas			
5.	Investicijos pagal atliktų darbų aktus:	0	0,0	-
5.1.	iš jų: finansuojamos ES lėšomis			
5.2.	finansuojamos kitomis lėšomis			

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. balansinės ataskaitos forma (FP-6)

Eil. Nr.	TURTAS	2021 m. planas	2021 m. faktas	tūkst. Eur
				2021 m. faktas/2021 m planas proc.
1.	ILGALAIKIS TURTAS	2828,8	2823,9	99,83%
1.1.	Nematerialusis turtas:	0,0	0,0	-
1.1.1.	programinė įranga	0,0	0,0	-
1.2.	Materialusis turtas:	2823,8	2818,6	99,82%
1.2.1.	pastatai ir statiniai	2712,0	2447,6	90,25%
1.2.2.	mašinos ir įrengimai	43,8	48,5	110,73%
1.2.3.	transporto priemonės	0,1	0,1	100,00%
1.2.4.	kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	55,6	57,4	103,24%
1.2.5.	sumokėti avansas, vykdoma materialiojo turto statyba	12,3	265,0	-
1.3.	Finansinis turtas:	0,0	0,0	-
1.4.	Kitas ilgalaikis turtas:	5,0	5,3	106,00%
2.	TRUMPALAIKIS TURTAS	201,2	369,6	183,70%
2.1.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys:	7,0	3,2	45,71%
2.1.1.	atsargos:	5,0	2,6	52,00%
2.1.1.1.	žaliavos ir komplektavimo gaminiai	5,0	2,6	52,00%
2.1.2.	sumokėti avansas	2,0	0,6	30,00%
2.2.	Per vienerius metus gautinos sumos:	22,0	28,6	130,00%
2.2.1.	pirkėju įskolinimas	22,0	28,4	129,09%
2.2.2.	kitos gautinos sumos	0,0	0,2	-
2.3.	Trumpalaikės investicijos	0,0	0,0	-
2.3.1.	Imoniu grupės imonių akcijos	0,0	0,0	-
2.3.2.	kitos investicijos	0,00	0,00	-
2.4.	Pinigai ir pinigu ekvivalentai	172,2	337,8	196,17%
3.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS	2,0	1,4	70,00%
4.	TURTAS IŠ VISO:	3032,0	3194,9	105,37%
Eil. Nr.	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	2021 m. planas	2021 m. faktas	2021 m. faktas/2021 m planas proc.
5.	NUOSAVAS KAPITALAS	2479,5	2605,5	105,08
5.1.	Kapitalas:	1996,6	1996,6	100,00
5.1.1.	istatinis (pasirašytasis)	1996,6	1996,6	100,00
5.1.2.	pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
5.1.3.	akciju priedai			
5.1.4.	savos akcijos (-)			
5.2.	Perkainojimo rezervas (rezultatai)	0,0	0,0	
5.3.	Rezervai:	477,9	478,0	100,02
5.3.1.	privalomasis	28,7	26,1	90,94
4.3.2.	savoms akcijoms įsigytu			
5.3.2.	kiti rezervai	449,2	451,9	100,60
5.4.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai):	5,0	130,9	2618,00
5.4.1.	ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	5,0	130,9	2618,00
5.4.2.	ankstesniųjų metų pelnas (nuostoliai)	0,0	0,0	
6.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	0,0	0,0	
7.	ATIDĖJINIAI	0,0	0,0	
8.	MOKĖTILOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	552,5	589,4	106,68
8.1.	Po vienerių metų mokėtinios sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	334,5	334,5	100,00
8.1.1.	Skolos kredito įstaigoms	334,5	334,5	100,00
8.1.2.	kitos mokėtinios sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
8.2.	Per vienerius metus mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	218,0	254,9	116,93
8.2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	121,7	121,7	100,00
8.2.2.	skolos tiekėjams	23,0	30,0	130,43
8.2.3.	Gauti avansas	42,0	43,2	102,86
8.2.4.	pelno mokesčio įsipareigojimai		12,6	
8.2.5.	su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	28,3	32,9	116,25
8.2.6.	atidėjiniai			
8.2.7.	kitos mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	3,0	14,5	483,33
9.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	0,2	0,3	150,00
10.	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:	3032,0	3194,9	105,37

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. suvestinių finansinių rodiklių forma (FP-7)

tūkst. Eur

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	2021 m. planas	2021 m. faktas	2021 m. faktas/2021 m planas proc.
1	2	4	5	6
1.	Istatinis (jmonės savininko) kapitalas	1 996,6	1 996,6	100,00%
2.	Iš viso pajamų	824,9	982,2	119,07%
3.	Iš viso sąnaudų	818,9	825,0	100,74%
4.	Pelnas prieš pelno mokesčių	6,0	157,2	2620,00%
5.	Grynasis pelnas	5,0	130,9	-
6.	Paskirstytinasis pelnas	454,2	582,8	
	iš jų pelno dalis, skirta:			
6.1.	privalomajam rezervui	0,3	6,5	
6.2.	dividendams	0,0	2,0	
6.3.	investicijoms	453,9	570,5	125,69%
6.4.	darbuotojų premijoms ir soc. kultūrinėms			
6.5.	paramai		3,0	
6.6.	nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	0,0	0,7	
7.	Debitorinis įsiskolinimas (pirkėjų skolos)	22,0	28,4	129,09%
	iš jų: pradelsta > 90 dienų		3,4	
8.	Kreditorinis įsiskolinimas (skolos)	23,0	30,0	130,43%
	iš jų: pradelsta > 90 dienų			
9.	Banko paskolos (ilgalaikiai įsipareigojimai)	334,5	334,5	100,00%
10.	Banko paskolų grąžinimas (trumpalaikiai)	121,7	121,7	100,00%
11.	Palūkanos bankams			
12.	Lėšų šaltiniai investicijoms - iš viso:	18,0	24,6	136,67%
12.1.	nuosavos lėšos	18,0	24,6	136,67%
12.2.	banko paskolos dydis			
12.3.				
13.	Investicijos	18,0	24,6	136,67%
14.	Gryni pinigai sąskaitoje ir kasoje	172,2	337,8	196,17%
	iš jų: terminuoti indėliai			
15.	Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	25	19	76,00%
16.	Vidutinis salyginis darbuotojų skaičius	25	22	88,00%
17.	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Eur)	1178,0	1209,0	102,63%

Direktorius

Viačeslav Karmanov

UAB "Naujasis turgus" 2021 m. darbuotojų darbo užmokesčio forma (FP-9)

	Nustatyta mėnesinė alga		Priskaičiuotas darbo užmokesčis iš voko, € (5+6+7+8)	iš jo:				Pastaba	
	Pastovioji dalis	%		Mėnesinė alga		Premija	Kitas		
	Koefficientas	%		Pastovioji dalies	Kintamoji dalies				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2021 m. vidutinis mėnesinis darbo užmokesčis									
Administracija (5)			2444	2444					
Inspektorai (9)			860	860					
Darbininkai (3)			1214	1214					
Kasininkės-valytojos, valytojos (3)			686	686					
Sargai (3)			713	713					
2021 m. vidutinis darbuotojų skaičius								22	
Įmonės darbuotojų 2021 m. vidutinis mėnesinis darbo užmokesčis, €								1 209	

Direktorius

Viačeslav Karmanov